



Marol
CONTRAT DE QUARTIER DURABLE
DUURZAAM WIJKCONTRACT
2018-2022

CONTRAT DE QUARTIER DURABLE LES MAROLLES

PV jury du 3^{ème} appel à projet : « VALORISATION DES ESPACES PUBLICS DE PROXIMITE »

Étaient présents au jury du 14 juin 2021 :

Membres du jury :

- **Jacques Petit**, en tant que représentant des habitants du quartier
 - **Isadora Minicucci**, en tant que représentant du secteur associatif du quartier
 - **Lionel Destrument**, responsable du suivi du CQD Marolles à la Direction de la Rénovation Urbaine à la Région BXL-Capitale
 - **Hans Eelens**, chef projet du CQD Jonction
 - **Kristien Van den Houte**, cheffe projet du CQD Les Marolles
- Modérateur du jury :
- **Alma Kelber**, coordinatrice espaces publics du CQD Les Marolles

A) Préambule :

Le CQD Marolles comprend, parmi ses actions socio-économiques, une opération intitulée visant à financer sur 2 ans, des actions relatives à l'animation, la valorisation, l'activation et la réappropriation de la Querelle et ses abords. Cette opération est pilotée par la Cellule Rénovation Urbaine (C.R.U.) de la Ville de Bruxelles.

Cet appel à projet est le 3^{ème} appel pour l'opération « Valorisation des espaces publics de proximité », avec une enveloppe de 20.000 euros.

Un règlement a été rédigé pour l'appel, validé par le Conseil Communal en date du 10 mai 2021, et auquel le jury a fait référence. Le jury s'est réuni au complet, en date du 14 juin 2021, pour évaluer les propositions reçues dans le cadre de l'appel et remettre un avis au Collège de la Ville de Bruxelles qui prendra in fine la décision de financer ou non le projet lauréat.

Le présent document reprend un résumé du projet reçu (point B), l'avis du jury (point C) et la proposition du jury (point D).

B) Résumé des projets reçus :

Pour être analysés lors du jury, les projets devaient avoir été introduits pour le 07/06/2021 au plus tard. A cette date, le projet suivant été recevable. En voici le résumé :

1) **HABITAT et RÉNOVATION en partenariat avec BRAVVO et Cellule de Recherche du Master en Design d'Innovation Sociale (MDIS) ESA Saint Luc-Bruxelles**

Le projet consiste à mettre en place, avec habitants et acteurs associatifs, un processus participatif pour diagnostiquer et définir une programmation dans la perspective d'aménagement moyen et plus long terme de l'espace de la Querelle. Concrètement, HR & BRAVVO imaginent organiser 10 ateliers participatifs, réaliser des interventions temporaire sur la Querelle pour tester l'utilisation de l'espace et établir un cahier des charges en vue d'un futur projet plus global et concret sur l'ensemble de cet espace public.

Les 10 ateliers visent à changer l'image de ces lieux et d'y créer des espaces conviviaux et de rencontre, vecteur de dynamique sociale, de soutenir la réappropriation et l'occupation positive de l'espace public par les habitants et les associations et enfin, de diminuer le sentiment d'insécurité en concevant des espaces extérieurs plus agréables et propices à l'échange. D'autre part, l'idée est de permettre une ambiance plus communautaire en favorisant la mixité culturelle et intergénérationnelle lors des ateliers de réflexion et récolte d'avis.

Concrètement, organisés en 10 différents ateliers participatifs in-situ, l'accompagnement des habitants s'étalera sur deux années et aura pour objectif de réfléchir collectivement aux transformations à effectuer sur la plaine de la Querelle et ses abords. La première année des ateliers animés seront conçus pour récolter et diagnostiquer les dynamiques du quartier ainsi que ces usages puis dans un deuxième temps des propositions basées sur les avis récoltés seront testées et expérimentées et intégrées de façon plus durable sur les lieux. L'aboutissement du projet est aussi conçu sous forme d'un dossier qui permettra de continuer le projet au-delà du contrat de quartier en vue d'un changement concret sur la plaine de la Querelle.

Pour mener à bien la pensée et la concrétisation dans l'espace, HR & BRAVVO travailleront avec Cellule de Recherche du Master en Design d'Innovation Sociale (MDIS) ESA Saint Luc-Bruxelles.

Budget demandé : 20.000 €

C) Avis du jury sur les projets :

1) **HABITAT et RÉNOVATION en partenariat avec BRAVVO et Cellule de Recherche du Master en Design d'Innovation Sociale (MDIS) ESA Saint Luc-Bruxelles**

Le jury considère que l'équipe formée combine des compétences complémentaires qui renforcent le projet : connaissance du terrain, une proximité avec les publics concernés par le projet, et une expertise en participation et pensée de l'espace.

Le jury considère positifs :

- L'ambition du projet : volonté exprimée par le projet de pérennisation au-delà du CQD.
- La continuité entre différents projets existants auparavant sur la plaine de la Querelle.
- Mise en espace d'un partenariat en vue de fédérer les synergies communes de plusieurs associations autour d'un seul et même projet.
- La recherche vers des nouvelles méthodologies et approches autour de la co-construction.
- La volonté d'implications des différents acteurs et habitants du lieu.

Le jury exprime quelques points d'attention et formule les balises suivantes :

- L'équipe doit prendre en compte l'éventuelle lourdeur et les délais administratifs pour la mise en place de certaines interventions fixes tels que pour le mobilier urbain provisoire.
- L'équipe veillera à associer les différents services de la Ville et le Logement Bruxellois à la réflexion sur le devenir de la place en tenant compte des contraintes techniques et réglementaires
- L'équipe s'assurera d'obtenir, auprès de la Ville, les éventuelles autorisations nécessaires pour mettre en oeuvre des actions/aménagements envisagées en espace public (mobilier temporaire, aménagement léger, etc) La coordinatrice des espaces publics pourra être le facilitateur auprès des différents services de la Ville et du Logement Bruxellois.
- Compte tenu des projets Espaces Publics en cours dans le contrat de quartier Marolles, il sera nécessaire de veiller à la bonne communication et à mutualiser/renforcer les interventions, actions et résultats attendus.
- L'équipe doit rester attentive à la diversité des publics/habitants concernés afin de réussir à donner de la place aux avis de groupes minorisés dans l'espace public (par exemple les jeunes filles, les femmes ...).
- L'équipe doit pouvoir apporter le recul adéquat selon les demandes exprimées par les habitants, de pouvoir analyser celles-ci afin d'y apporter une réponse objective en sorte de répondre le plus justement possible. Elle doit pouvoir prendre des recommandations et amener différentes réponses.
- L'équipe veillera à intégrer le développement d'un outil de restitution final (vidéo, radio ...) pour diffuser le projet et documenter le processus.
- Au démarrage du projet, le rôle des partenaires devra être défini et déterminé.
- Tenir compte des autres activités dans le cadre du CQD (Au quai-les îlots,...) et du secteur associatifs (rampe du palais) dans le quartier et mutualiser/renforcer les actions quand c'est possible.

D) **Proposition du jury :**

Le jury est unanime et sélectionne le projet porté par HABITAT et RÉNOVATION .

Le budget affecté à ce projet s'élève à 20.000 €.